

	Amministrazione destinataria Comune di Rovereto	
	Ufficio destinatario Ufficio tributi	

Dichiarazione inagibilità e inabitabilità di fabbricati

Il sottoscritto										
Cognome			Nome			Codice Fiscale				
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita			Cittadinanza				
Residenza										
Provincia	Comune		Indirizzo		Civico	Barrato	Scala	Interno	SNC	CAP
									☐	
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata				

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

che il fabbricato sito in Rovereto

Comune Catastale		P. ED.	Sub	Categoria	Classe			Rendita		
								€		
Provincia	Comune		Indirizzo		Civico	Barrato	Scala	Interno	SNC	CAP
									☐	

- ☒ che è inagibile o inabitabile e non è di fatto utilizzato per degrado fisico sopravvenuto, non superabile con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, in quanto sussistono in concomitanza le seguenti condizioni
- gravi carenze statiche ove si accerti la presenza di gravi lesioni statiche delle strutture verticali (pilastri o muraure perimetrali) e/o orizzontali (solai) ovvero delle scale o del tetto, con pericolo potenziale di crollo dell'edificio o di parte di esso anche per cause esterne concomitanti
 - gravi carenze igienico-sanitarie. Tale requisito non ricorre se per l'eliminazione delle carenze igienico-sanitarie, comunque rilevabili, è sufficiente un intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria, così come definito dalla normativa vigente in materia urbanistico-edilizia (Legge provinciale 05/09/1001, n. 22, art. 77)

per tale motivo, dalla data di presentazione della presente dichiarazione, ai fini del calcolo dell'imposta IMIS, applica la riduzione della base imponibile nella misura del 50 %, come previsto della Legge provinciale 30/12/2014 n. 14 e dall'art. 7 com. 1 let. b, dall'art. 7, comma 3 lettera b) del vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'IM.I.S.

- ☒ di essere consapevole che la riduzione cessa con l'inizio dei lavori di risanamento edilizio, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 5, comma 6, del D.Lgs. 504/1992

Eventuali annotazioni

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

☐	copia del documento di identità <i>(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)</i>
☐	altri allegati (specificare)

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

☐	dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.
--------------------------	--

Rovereto		
Luogo	Data	Il dichiarante