Amministrazione destinataria

Comune di Rovereto

Ufficio destinatario

Domanda di Permesso di costruire (PDC)

Ai sensi dell'articolo 80 della Legge Provinciale 04/08/2015, n. 15

DATI DEL TITOLARE ***(in caso di più titolari, compilare il modulo secondario "Ulteriori intestatari")***

Il sottoscritto committente dei lavori

Cognome | **Nome** | **Codice Fiscale**

Data di nascita | **Sesso** | **Luogo di nascita** | **Cittadinanza**

Residenza

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Telefono cellulare | **Telefono fisso** | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo

Denominazione/Ragione sociale | **Tipologia**

Sede legale

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Codice Fiscale | **Partita IVA**

Telefono | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio | **Provincia** | **Numero Iscrizione**

Iscrizione al Repertorio Economico e Amministrativo (REA) | **Provincia** | **Numero iscrizione**

dati del progettista

Cognome | **Nome** | **Codice Fiscale**

Partita IVA

documento non usare per presentazione cartacea

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

CHIEDE

a) Qualificazione dell'intervento

il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento

- **a.1** ○ permesso di costruire
- **a.2** ○ permesso di costruire convenzionato
- **a.3** ○ permesso di costruire in deroga per opere d'interesse pubblico individuate dal regolamento
- **a.4** ○ permesso di costruire in deroga per l'eliminazione delle barriere architettoniche e per la realizzazione dei parcheggi residenziali e commerciali in deroga
- **a.5** ○ altre fattispecie del permesso di costruire in deroga previsti dalla Legge Provinciale 04/08/2015, n. 15
- **a.6** ○ variante al permesso di costruire/concessione edilizia

Titolo abilitativo	Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- **a.7** ○ ai sensi dell'articolo 85, comma 1, lettera i) della Legge Provinciale 04/08/2015, n. 15, per la realizzazione della parte di intervento non ultimata

b) Localizzazione dell'intervento

che i lavori interessano l'immobile sito in

Tipo	Comune amministrativo	Comune catastale	Codice Comune catastale	Numero	Barra	P.M.	Subalterno

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Ulteriori immobili oggetto del procedimento ***(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")***

il procedimento riguarda ulteriori immobili

Destinazione d'uso principale

c) Descrizione dell'intervento

descrizione sommaria dei lavori illustrati dettagliatamente nella relazione tecnica allegata

Descrizione sommaria dei lavori

da non usare per presentazione cartacea

DICHIARAZIONI (articolo 46 e articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445)

Il titolare, consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi dell'articolo 47 e dell'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

DICHIARA

1) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto
(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)
Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

1.1 ○ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

1.2 ○ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "*Ulteriori intestatari*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)

2) Corrispondenza tra stato autorizzato e stato attuale

in riferimento alle opere oggetto del presente permesso di costruire, il titolare dichiara che si tratta di

2.1 ○ intervento di nuova costruzione su area libera

2.2 ○ intervento su immobile esistente per il quale è stato reperito il seguente ultimo titolo abilitativo, rispetto al quale il rilievo dello stato attuale risulta corrispondente

Titolo abilitativo	Numero	Data

2.3 ○ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e successivamente non è stato interessato da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi

3) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto del presente permesso di costruire

3.1 ○ non riguardano parti comuni

3.2 ○ riguardano parti comuni di un fabbricato condominiale

- **3.2.1** ○ non necessita di atto di assenso del condominio
- **3.2.2** ○ necessita di atto di assenso del condominio e pertanto si allega il verbale di assemblea

3.3 ○ riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio

- **3.3.1** ○ non necessita di atto di assenso dei comproprietari
- **3.3.2** ○ necessita di atto di assenso dei comproprietari, che si allega

Stampa non usare per presentazione cartacea

4) Obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che, rispetto agli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

- **4.1** ○ l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 e pertanto contestualmente alla comunicazione di inizio lavori provvederà a consegnare la documentazione prevista dalla norma
- **4.2** ○ l'intervento non ricade nell'ambito di applicazione del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81

5) Libro fondiario

che, relativamente al libro fondiario

- **5.1** ○ non sussistono vincoli iscritti che creano impedimento al rilascio del titolo abilitativo edilizio e alla realizzazione dell'intervento richiesto
- **5.2** ○ sussistono i seguenti vincoli

Descrizione vincoli

NOTE:

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

Copia non usare per presentazione cartac

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
☐	n° ulteriori intestatari del procedimento	1)	se previsto
☐	contratto preliminare d'acquisto	1)	da allegare se promissario acquirente come da preliminare d'acquisto
☑	soggetti coinvolti	-	sempre obbligatorio
☑	pagamento dell'imposta di bollo	-	sempre obbligatorio
☑	ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	sempre obbligatorio
☑	dichiarazioni del progettista	-	sempre obbligatorio
☑	dichiarazioni congiunte del titolare e del progettista	-	sempre obbligatorio
☐	verbale di assemblea del condominio	3)	
☐	attestato di assenso dei comproprietari	3)	
☐	ulteriori immobili oggetto del procedimento	b)	
☐	copia del documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	–	obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica
☐	copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura	–	obbligatorio se il richiedente è procuratore legale
☐	altro		

(descrizione dell'allegato)	(codice fiscale del firmatario)

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Luogo	Data	il dichiarante
Rovereto		

da non usare per presentazione cartacea